

CONSEIL MUNICIPAL  
**COMPTE RENDU**

Envoyé en préfecture le 19/03/2018  
Reçu en préfecture le 19/03/2018  
Affiché le 19/03/2018  
ID : 067-216703223-20180314-14032018-AU

**Séance du 14 MARS 2018**

*Sous la Présidence de M. le Maire Alphonse DECKER*

**ETAIENT PRESENTS :**

Adjointes : Mmes Frédérique GLASSMANN et Sandrine LOMBARD,  
Conseillers municipaux : Mmes Nathalie HALLER, Esther MULL, MM. Marc ADOLFF, Daniel BURRUS,  
et Tobias SCHNEIDER

**ABSENTS**

Mme Katja BASTIAN

**Procuration : 00**

**Date de dépôt de la convocation** 5 mars 2018

Conformément à l'article 2121-15 du Code général des collectivités territoriales, M. Alphonse DECKER, Maire, nomme un secrétaire de séance : M. Tobias SCHNEIDER

M. le Maire invite le Conseil Municipal à adopter le procès-verbal du 6 décembre 2017, qui appelle une observation de la part de M. Daniel BURRUS « Je ne peux signer ce PV, car lors du CM, M. et CEBECI et Mme BASTIAN n'avaient pas envoyé de courrier concernant leur absence. »

Le procès-verbal est adopté.

Avant d'ouvrir la séance, il est demandé au Conseil Municipal de pouvoir rajouter le point – Rapport de la CLECT (Commission Locale d'Evaluation des Transferts). Point accepté par l'ensemble des membres

**OUVERTURE DE LA SEANCE**

**ORDRE DU JOUR :**

**1. AFFAIRES GENERALES :**

Mme Sandrine LOMBARD, Adjointe au Maire, présente les points 1.1, 1.2 et 1.3.

**1.1 Création d'un Comité Technique commun et d'un Comité d'Hygiène, de Sécurité et des Conditions de Travail commun entre la Communauté de Communes de Hanau-La Petite Pierre et certaines de ses communes membres**

**Vu** le Code général des collectivités territoriales,

**Vu** la loi n° 83-634 du 13 juillet 1983 modifiée, portant droits et obligations des fonctionnaires,

**Vu** la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée, portant dispositions statutaires relatives à la Fonction Publique Territoriale, et notamment ses article 32 et 33-1,

**Vu** le décret n°85-565 du 30 mai 1985 modifié relatif aux Comités techniques des collectivités territoriales et de leurs établissements publics,

**Vu** le décret n°85-603 du 10 juin 1985 relatif à l'hygiène et à la sécurité au travail ainsi qu'à la médecine professionnelle et préventive dans la Fonction Publique Territoriale,

**Considérant** l'intérêt de disposer d'un Comité technique et d'un Comité d'hygiène, de sécurité et des conditions de travail communs compétents pour l'ensemble des agents de la Communauté de Communes de Hanau-La Petite Pierre et des communes de l'intercommunalité souhaitant y adhérer,

**Considérant** la volonté de la commune de Neuwiller-lès-Saverne de se rattacher au Comité technique et au Comité d'hygiène, de sécurité et des conditions de travail de la Communauté de Communes de Hanau-La Petite Pierre,

**Considérant** que les effectifs des électeurs (fonctionnaires, agents et de droit privé y compris bénéficiaires de contrats aidés) appréciés par la Communauté de Communes de Hanau-La Petite Pierre permettent la création d'un Comité technique commun et d'un Comité d'hygiène, de sécurité et des conditions de travail commun,

**Considérant** que les effectifs des électeurs (fonctionnaires, agents non titulaires de droit public et de droit privé y compris bénéficiaires de contrats aidés) appréciés au 1<sup>er</sup> janvier 2018 de la Commune de Neuwiller-lès-Saverne est de 7 électeurs,

Le Conseil municipal de Neuwiller-lès-Saverne, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité :

- \* **de CREER** un Comité technique commun compétent pour les agents de la et des communes de l'intercommunalité souhaitant y adhérer,
- \* **de PRECISER** que le Comité technique commun est placé auprès de la Communauté de Communes de Hanau-La Petite Pierre,
- \* **de CREER** un Comité d'hygiène, de sécurité et des conditions de travail commun compétent pour les agents de la Communauté de Communes de Hanau-La Petite Pierre et des communes de l'intercommunalité souhaitant y adhérer
- \* **de PRECISER** que le Comité d'hygiène, de sécurité et des conditions de travail commun est placé auprès de Comité technique commun de la Communauté de Communes de Hanau-La Petite Pierre

**1.2 ADHESION DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DE HANAU-LA PETITE PIERRE AU « SYNDICAT DES EAUX ET DE L'ASSAINISSEMENT ALSACE-MOSELLE » (SDEA) ET TRANSFERT COMPLET DE LA COMPETENCE « GRAND CYCLE DE L'EAU » CORRESPONDANT AUX ALINEAS 1°, 2°, 5°, 8° DE L'ARTICLE L.211-7 I. DU CODE DE L'ENVIRONNEMENT**

**Le Conseil Municipal de Neuwiller-lès-Saverne,**

**VU** les dispositions du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) et notamment les articles L.5214-27 et L.5721-6-1 ;

**VU** les dispositions de l'article L.211-7 du Code de l'Environnement ;

**VU** la délibération du Conseil Communautaire de la Communauté de Communes de Hanau-La Petite Pierre en date du 25 janvier 2018 décidant d'adhérer et de transférer l'ensemble de sa compétence « Grand Cycle de l'Eau » au Syndicat des Eaux et de l'Assainissement Alsace-Moselle (SDEA) et se prononçant favorablement sur le transfert des biens intercommunaux nécessaires à l'exercice de sa compétence, en pleine propriété et à titre gratuit sous forme d'apport en nature, au SDEA ;

**VU** les dispositions des articles 6, 7.1, 11 et 71 des statuts modifiés par arrêté interpréfectoral du 28 décembre 2017 du SDEA ;

**CONSIDERANT** que la Communauté de Communes de Hanau-La Petite Pierre a sollicité son adhésion au syndicat mixte « Syndicat des Eaux et de l'Assainissement Alsace-Moselle » (SDEA) et lui a transféré intégralement sa compétence « Grand Cycle de l'Eau ». Le détail des compétences transférées correspondant aux alinéas de l'article L.211-7 I. du Code de l'Environnement est décrit, par commune membre et bassin versant, dans le tableau ci-après :

|                       | Bassin versant |         |         |      |
|-----------------------|----------------|---------|---------|------|
|                       | Moder          | Zorn    | Eichel  | Isch |
| Bischholtz            | 1,2,5,8        |         |         |      |
| Bosselshausen         |                | 1,2,5,8 |         |      |
| Bouxwiller            | 1,2,5,8        | 1,2,5,8 |         |      |
| Buswiller             | 1,2,5,8        | 1,2,5,8 |         |      |
| Dossenheim-sur-Zinsel |                | 1,2,5,8 |         |      |
| Erckartswiller        | 1,2,5,8        |         | 1,2,5,8 |      |
| Eschbourg             |                | 1,2,5,8 |         |      |
| Frohmuhl              |                |         | 1,5,8   |      |

|                       |         |         |         |         |
|-----------------------|---------|---------|---------|---------|
| Hinsbourg             | 1,5,8   |         | 1,5,8   |         |
| Ingwiller             | 1,2,5,8 |         |         |         |
| Kirrwiller            | 1,2,5,8 | 1,2,5,8 |         |         |
| Lichtenberg           | 1,5,8   |         |         |         |
| Lohr                  |         | 1,2,5,8 | 1,2,5,8 | 1,2,5,8 |
| Menchhoffen           | 1,2,5,8 |         |         |         |
| Mulhausen             | 1,2,5,8 |         |         |         |
| Neuwiller-lès-Saverne | 1,2,5,8 | 1,2,5,8 |         |         |
| Niedersoultzbach      | 1,2,5,8 | 1,2,5,8 |         |         |
| Obermodern-Zutzendorf | 1,2,5,8 | 1,2,5,8 |         |         |
| Obersoultzbach        | 1,2,5,8 | 1,2,5,8 |         |         |
| Petersbach            |         | 1,2,5,8 | 1,2,5,8 |         |
| La Petite-Pierre      | 1,2,5,8 | 1,2,5,8 | 1,2,5,8 |         |
| Pfalzweyer            |         | 1,2,5,8 |         |         |
| Puberg                | 1,5,8   |         | 1,5,8   |         |
| Reipertswiller        | 1,5,8   |         |         |         |
| Ringendorf            | 1,2,5,8 | 1,2,5,8 |         |         |
| Rosteig               | 1,5,8   |         | 1,5,8   |         |
| Schalkendorf          | 1,2,5,8 | 1,2,5,8 |         |         |
| Schillersdorf         | 1,2,5,8 |         |         |         |
| Schoenbourg           |         | 1,2,5,8 |         |         |
| Sparsbach             | 1,2,5,8 |         |         |         |
| Struth                |         |         | 1,2,5,8 |         |
| Tieffenbach           |         |         | 1,2,5,8 |         |
| Uttwiller             | 1,2,5,8 |         |         |         |
| Weinbourg             | 1,2,5,8 |         |         |         |
| Weiterswiller         | 1,2,5,8 | 1,2,5,8 |         |         |
| Wimmenau              | 1,5,8   |         |         |         |
| Wingen-sur-Moder      | 1,5,8   |         |         |         |
| Zittersheim           | 1,5,8   |         | 1,5,8   |         |

Envoyé en préfecture le 19/03/2018  
Reçu en préfecture le 19/03/2018  
Affiché le 19/03/2018  
ID : 067-216703223-20180314-14032018-AU

**CONSIDERANT** que l'adhésion de la Communauté de Communes de Hanau-La Petite Pierre au SDEA est subordonnée à l'accord des conseils municipaux des communes membres de cette communauté de communes ;

**CONSIDERANT** qu'eu égard aux nouveaux enjeux et nouvelles contraintes, tant techniques que réglementaires, une approche intégrée maîtrise d'ouvrage-conception-exploitation au sein d'un établissement public de coopération spécialisée de taille interdépartementale contribuerait à assurer une gestion plus globale, cohérente et efficiente de la compétence « Grand Cycle de l'Eau » et des réalisations durables ;

**CONSIDÉRANT** que le transfert complet de la compétence « Grand Cycle de l'Eau » est de nature à répondre à ces préoccupations et notamment par l'intérêt qu'il présenterait en termes de service rendu pour la commune de Neuwiller-lès-Saverne et ses administrés ;

**Après avoir entendu les explications de Mme l'Adjointe au Maire, Sandrine LOMBARD ;**

**Le conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

- **AUTORISE** l'adhésion de la Communauté de Communes de Hanau-La Petite Pierre au SDEA.
- **AUTORISER le Maire** à signer tous les documents concourant à l'exécution de la présente décision.

**1.3 Approbation du rapport de la Commission Locale d'Eva**  
**Charges d'évaluation des charges transférées dans la cadre du transfert obligatoire le 1<sup>er</sup>**  
**janvier 2017 à la Communauté de Communes de la compétence « création, aménagement,**  
**entretien et gestion de zones d'activité industrielle, commerciale, tertiaire, artisanale,**  
**touristique, portuaire ou aéroportuaire »**

**Vu** la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République,  
**Vu** l'article L.5214-16 du code général des collectivités territoriales,  
**Vu** l'alinéa 7 du IV de l'article 1609 nonies C du code général des impôts,  
**Vu** le rapport de la Commission Locale d'Evaluation des Transferts de Charges, réunie le 28 septembre 2017, concluant à l'absence de charges transférées dans le cadre du transfert le 1<sup>er</sup> janvier 2017 à la Communauté de Communes de Hanau-La Petite-Pierre de la compétence « création, aménagement, entretien et gestion de zones d'activité » ;

**Le Conseil municipal décide : POUR : 07 CONTRE : 00 ABSTENTION : 01**

- **d'APPROUVER** le rapport de la Commission Locale d'Evaluation des Transferts de Charges, réunie le 28 septembre 2017, concluant à l'absence de charges transférées dans le cadre du transfert le 1<sup>er</sup> janvier 2017 à la Communauté de Communes de Hanau-La Petite-Pierre de la compétence « création, aménagement, entretien et gestion de zones d'activité »;
- **de CHARGER** le Maire de notifier cette délibération à M. le Président de la Communauté de Communes de Hanau-La Petite Pierre.

**2. AFFAIRES FINANCIERES**

**2.1 Programme prévisionnel des coupes et programme d'actions en 2018**

M. le Maire soumet aux membres du Conseil Municipal les prévisions de l'ONF pour les coupes et les travaux sylvicoles 2018.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

**APPROUVE** les programmes de travaux d'exploitation et travaux patrimoniaux présentés par l'ONF en forêt communale pour l'exercice 2018.

**APPROUVE** l'état prévisionnel des coupes, chablis et bois non façonnés, pour un montant prévisionnel de recettes brutes hors taxes s'élevant à 168 660,-€ pour un volume de 2 875 m<sup>3</sup>.

**APPROUVE** la vente sur pied des parcelles 34a, 39a, 31a pour un montant prévisionnel de recettes nettes hors taxes s'élevant à 21 860 € pour un volume de 1 319 m<sup>3</sup>.

**APPROUVE** la vente publique en fonds de coupe des parcelles 8a et 29ae.

**DELEGUE** le Maire pour signer les documents afférant à ce programme et pour approuver par voie de conventions ou de devis sa réalisation dans la limite des moyens fixer par le conseil municipal.

**VOTE** les crédits correspondants à ces programmes :

- 25 778- € H.T. pour les travaux patrimoniaux
  - 66 874,- € H.T. pour les travaux d'exploitation
- soit 92 652 € H.T. au total dont :
- 82 990 € H.T. de travaux d'investissement
  - 9 662 € H.T. de travaux d'entretien



## 2.2 TARIFS 2018

Envoyé en préfecture le 19/03/2018

Reçu en préfecture le 19/03/2018

Affiché le 19/03/2018

ID : 067-216703223-20180314-14032018-AU

Mme Frédérique GLASSMANN, Adjointe au Maire, propose aux membres des tarifs ci-dessous :

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité précise les tarifs applicables :

### 1 – CIMETIERES

#### *a/ Concessions trentenaires aux cimetières*

|  |       |
|--|-------|
| * Tombe simple                         | 70 €  |
| * Tombe double                         | 140 € |
| * renouvellement Tombe 6m <sup>2</sup> | 150 € |

#### b/ Confection d'un caveau sur tombe simple ou double nécessite l'attribution d'une concession cinquantenaire

|                 |         |
|-----------------|---------|
| * Caveau simple | 1.000 € |
| * Caveau double | 2.000 € |

#### c/ Concession columbarium - 1 à 4 urnes

|                    |        |
|--------------------|--------|
| * Urne pour 15 ans | 600 €  |
| * Urne pour 30 ans | 1200 € |

|                      |          |
|----------------------|----------|
| * Jardin du souvenir | Gracieux |
|----------------------|----------|

### 2. - ABONNEMENT BIBLIOTHEQUE (gratuit à partir de 70 ans)

|                       |        |
|-----------------------|--------|
| * Annuel              | 5 €    |
| * Temporaire (3 mois) | 1.50 € |

### 4. - LOCATION DE DEPOTS DE BOIS 10 €/lot

### 5. – Location jardins « Marxgaerten »

|                     |      |
|---------------------|------|
| * De 0 à 0.50 a     | 5 €  |
| * Au-delà de 0.50 a | 10 € |

### 6. - DROIT DE PLACE POUR STAND ETALAGE

#### *b/ Droit de place lors des fêtes locales*

|   |       |
|---|-------|
| - Manège enfantin                                 | 60 €  |
| - Autoskotte                                      | 100 € |
| - Stand simple et petite installation jusqu'à 6 m | 20 €  |
| - Stand double (+ 6 m)                            | 40 €  |

### 7. – LOCATION /SALLES COMMUNALES

- Gratuité des salles 1 fois par an pour l'organisation de l'AG **sans repas**
- Location pour enterrement sous-sol BOSCO : 50 €
- Location ensemble salles BOSCO (Sous-Sol, rez-de-chaussée et buvette)

| Neuwillerois      | Extérieurs        |
|-------------------|-------------------|
| 350.00 € week-end | 480.00 € week-end |

## 2.3 Subvention acquisition du défibrillateur

Mme Frédérique GLASSMANN, Adjointe au Maire présente au membre du Conseil Municipal la concrétisation du projet d'acquisition de défibrillateurs : un, acheté par la commune et un deuxième acheté par l'OMSCL.

Dans le cadre de cette action, la commune a eu le soutien de la Fondation CNP Assurances et de la caisse de Crédit Mutuel DETTWILLER NEUWILLER.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, **ACCEPTE** ces deux subventions :

- Fondation CNP Assurances pour un montant de 700.00 €
- Caisse de Crédit Mutuel DETTWILLER NEUWILLER pour un montant de 200.00 €

Ces montants seront imputés sur le C/1328

### 3.1 OBJET : Personnel communal : Agent accueil

Envoyé en préfecture le 19/03/2018

Reçu en préfecture le 19/03/2018

Affiché le 19/03/2018



ID : 067-216703223-20180314-14032018-AU

Mme Sandrine LOMBARD informe les membres du Conseil Municipal nécessaire pour l'embauche d'un contractuel.

Elle informe de la stagiairisation de l'agent en charge de l'accueil, recrutement sur les délibérations existantes du 07/12/2009 créant le poste et la délibération du 04/07/2011 fixant la durée hebdomadaire de travail à 28/35<sup>ème</sup>. Ce contrat prend effet au 14.03.2018 et l'agent sera classé à l'échelon 02 du grade d'adjoint administratif territorial, indices brut 348, majoré 326.

#### DIVERS :

- VU Déclaration d'Intention d'Aliéner, le Conseil Municipal décide de ne pas faire valoir son droit de préemption :

| N° de dossier       | Date dépôt | Réponse                   | Superficie  | Mandataire   | Adresse de la propriété                      |
|---------------------|------------|---------------------------|-------------|--|--|
|                     |            |                           | Surf. bâtie | Propriétaire   |  |
|                     |            |                           |             | Acquéreur(s)   |  |
| IA 067 322 18 R0001 | 28/12/2017 |                           | 647         | Maître SCHMITT-MACHERICH VIVIANE                                 | 4 RUE D'INGWILLER NEUWILLER LES SAVERNE      |
|                     |            |                           |             | Mme HALLER Liliane<br>Mme LAMBERT Valérie et M. JAEGER Christian |  |
| Description :       |            | Bâti sur terrain propre   |             |  |  |
| Parcelles :         |            | 03 318 + 03 328           |             |  |  |
| IA 067 322 18 R0002 | 03/01/2018 |                           | 1259        | Maître WEYL GABRIEL  | 16 RUE DU GEN LECLERC NEUWILLER LES SAVERNE  |
|                     |            |                           | 205         | Mme HOFFMANN LILIANE<br>M. LAMBERT EMMANUEL                      |  |
| Description :       |            | Bâti sur terrain propre   |             |  |  |
| Parcelles :         |            | 03 55                     |             |  |  |
| IA 067 322 18 R0003 | 16/01/2018 | 17/01/2018                | 147         | Maître RIEG - NONNENMACHER & BELLOT                              | 4 RUE DU HUNEBOURG NEUWILLER LES SAVERNE     |
|                     |            | Non préemption en cours   | 100         | M. KARCHER JEAN-PHILIPPE<br>M. et Mme CARON Daniel Jean Alcide   |  |
| Description :       |            | Bâti sur terrain propre   |             |  |  |
| Parcelles :         |            | 03 155                    |             |  |  |
| IA 067 322 18 R0004 | 01/02/2018 | 01/02/2018                | 892         | Maître RIEG - NONNENMACHER & BELLOT                              | 36 RUE DES GRIVES NEUWILLER LES SAVERNE      |
|                     |            | Non préemption en cours   |             | M. BALTZER VINCENT<br>M. et Mme SCHMIDT Frédéric Georges         |  |
| Description :       |            | Bâti sur terrain propre   |             |  |  |
| Parcelles :         |            | B 1729                    |             |  |  |
| IA 067 322 18 R0005 | 20/02/2018 | 20/02/2018                | 558         | Maître SCHMITT-MACHERICH VIVIANE                                 | 2 RUE DES CHATAIGNIERS NEUWILLER LES SAVERNE |
|                     |            | Non préemption en cours   |             | Mme SCHAEFFER JEANNE<br>M. et Mme LOBSTEIN Frédéric              |  |
| Description :       |            | Bâti sur terrain d'autrui |             |  |  |
| Parcelles :         |            | 04 25                     |             |  |  |
| IA 067 322 18 R0006 | 07/03/2018 | 13/03/2018                | 170         | Maître CRIQUI ANNE   | 8 RUE DES BENEDICTINS NEUWILLER LES SAVERNE  |
|                     |            | Non préemption en cours   |             | M. KLEIN RIDGY<br>M. grasser Nicolas                             |  |
| Description :       |            | Bâti sur terrain propre   |             |  |  |
| Parcelles :         |            | 03 127                    |             |  |  |

- Vu élections municipales partielles intégrales des 15 et 22 avril 2018
- Vu tableau permanence Elections, les personnes intéressées pour faire connaître en mairie
- Vu nouveaux horaires MAIRIE :
  - Lundi : 14h00 à 18h00
  - Mardi : FERME
  - Mercredi : 14h00 à 18h00
  - Jeudi : FERME
  - Vendredi : 14h00 à 19h00Sécurité des agents, peu de fréquentation les mardis et jeudis après-midis depuis la fermeture pendant les vacances ; amplitude horaire élargie le soir de façon à pouvoir proposer un service nouveau aux habitants
- Vu AG de l'OMCSL le 27/03/2018 à 20 heures annoncée par La Présidente, Mme Nathalie HALLER
- Vu information de M. Daniel BURRUS, de l'installation d'un nid de cigognes sur les statues de l'abbatiale ;  
Mme Sandrine LOMBARD lui indique avoir rencontré l'après-midi même les différents partenaires pour trouver des solutions, une dérogation espèce protégée est nécessaire, les mesures compensatoires pourront être minorées voire évitées grâce à nos bonnes relations avec les services de l'État et les actions entreprises par la commune. Intervention sera faite après la saison entre septembre et mars.
- Vu demande de M. Daniel BURRUS de savoir si le budget sera voté avant les élections municipales partielles intégrales, les élus lui répondent que le budget sera voté après les élections.
- Vu présentation de M. Daniel BURRUS pour la liste « Neuwiller Uni » et indique aux membres du Conseil Municipal que si des attaques personnelles étaient faites lors de la campagne, les membres de sa liste iraient porter plainte.  
Mme Sandrine LOMBARD a immédiatement répondu que les membres de la liste « sortante » n'accepteraient plus aucune pression sur candidat, de roues déboulonnées, de course poursuite mettant en jeu la vie des personnes ou de leur famille, ou d'atteinte sur la vie privée, ce qui avait été le cas à leur encontre. La gendarmerie sera également vigilante.

La séance est levée à 21 heures

Vu pour être affiché le vendredi 8 décembre 2017, conformément aux prescriptions de l'article L.2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Neuwiller-lès-Saverne, le 15 mars 2018  
Le Maire :

Alphonse DECKER

